

CASEDITRENTO.IT



Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | info@cedaimmobiliare.it

NUOVA SEDE

0461.823004
340.4754331 333.9701273



RIF. P 2138 POVO:

In posizione dominante, ampia casa a schiera in buone condizioni composta da: soggiorno con accesso ad un terrazzo, cucina separata con giardino, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto di proprietà. Numerosi posti auto condominiali.

A.P.E. IN FASE DI RILASCIO
EURO 440.000

STUDIO TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ **0461/390719**
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



€ 145.000



ROVERETO CENTRO STORICO

Vendiamo a piano alto con ascensore ed ottima vista, ampio miniappartamento termoautonomo in ottimo stato, 55 mq netti composto da grande soggiorno/cottura, stanza, bagno, ripostiglio e cantina.
Per info cell. 338 7668370

www.immobiliareoggi.it



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com
www.trentocasa.com

Altre proposte a pag. VI - 1

BOLGHERA

In palazzina di nuova realizzazione vendiamo appartamenti varie metrature con possibilità di personalizzazione – attico con terrazzo e piano terra con giardino – disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà – Rif. 24/3



EDIL W. casa COSTRUZIONI S.R.L.
Via al Pont del Vodl, 11A
TEL. **0461-849305**
www.edilcasacostruzioni.it

Le nostre proposte a pag. 16

Denali srl

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

Le nostre migliori proposte a pag. 14

WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Tel. **0461.935161**

Tel. **0461.209508**

Tel. **0461.917555**

Le nostre migliori proposte a pag. 12-13



PROGETTAZIONI RISTRUTTURAZIONI
ARREDAMENTI INTERIOR DESIGN

studio degli interni a 360°

SERVIZIO CHIAVI IN MANO
dal progetto all'ambiente finito

"PASSIONE, ESPERIENZA e PROFESSIONALITÀ
per progettare e realizzare ambienti di
QUALITÀ, DESIGN e FUNZIONALITÀ"



**TRENTO: VIA LUNGADIGE
G.LEOPARDI: RIF TN190:**

in posizione tranquilla e soleggiata, ampia villa a schiera con giardino, composta da: soggiorno, cucina separata, 4 camere da letto, 3 bagni, taverna, locale caldaia/lavanderia, ripostiglio e giardino dotato di ampia tettoia. Completa di due balconi. A.P.E. B. Possibilità di Garage.



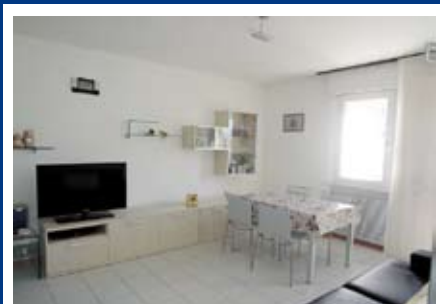
VIA GUARDINI: RIF TN027:

bilocale ristrutturato ad ultimo piano, composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completo di balcone e garage. Termoautonomo. Ottima esposizione. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA ANTONIO DA TRENTO:
RIF TNL23:**

lochiamo ufficio/magazzino di circa 45 mq completo di bagno, zona cottura e giardinetto. A.P.E. in fase di definizione. Richiesta euro 400,00.



TRENTO: VIA LAVISOTTO: RIF TN195:

appartamento ad ultimo piano con ascensore composta da: ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, ripostiglio e bagno finestrato. Completo di balcone e posti auto condominiali. A.P.E. in fase di definizione



TRENTO: POVO: VIA GABBILO: RIF TN162:

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



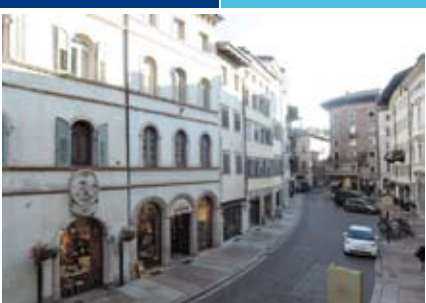
TRENTO: MARTIGNANO RIF TN145:

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: CORSO ALPINI: SERPENTONE:
RIF TN167:**

a quinto piano con ascensore proponiamo luminoso appartamento composto da: soggiorno, cucina separata, due camere da letto, ripostiglio e bagno. Completo di balcone, soffitta e posto auto coperto. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MANCI: RIF TN194:

in pieno centro storico di Trento, proponiamo ampio bilocale termoautonomo. Rifiniture di pregio. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di de definizione.



VAL DI NON - SALTER RIF CD11:

villa con giardino privato in posizione unica e privilegiata con splendida vista panoramica di tutta la Val di Non e delle Dolomiti di Brenta. Completa di garage, cantina e centrale termica. Subito disponibile APE ND

**TRENTO: VIA BRENNERO:
RIF TNL21:**

AFFITTIAMO A TERZO PIANO ampio bilocale completamente arredato composto da: soggiorno-cucina, camera da letto e bagno. Completo di due balconi, cantina e posto auto privato. Termoautonomo. A.P.E. in fase di definizione.



TRENTO: VIA MEDICI: RIF TN188:

luminoso appartamento a sesto piano con ascensore, composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e doppi servizi. Completo di balcone, soffitta e box. A.P.E. in fase di definizione.



VAL DI NON - RONZONE RIF CB13:

appartamento in villa con ampio giardino. Composto da soggiorno con camino e balcone panoramico, cucina, 2 camere matrimoniali, studio e bagno fin. Completo di garage e cantine. Tranquillo vicino al bosco. APE ND Euro 75.000

COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno).



Spese cond.1225€/anno

3 CAMERE
€460.000



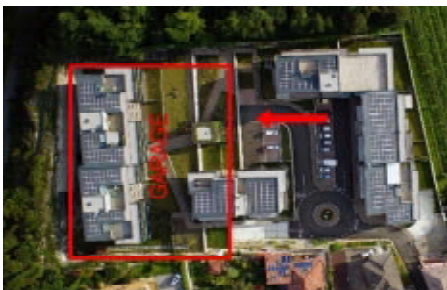
CON 200 mq DI GIARDINO

Spese cond.1142€/anno

3 CAMERE
€420.000

Sconto del 10% sul prezzo di listino

GARAGE E POSTI AUTO PERTINENZIALI



Immobiliare Spinbau propone all'interno del Complesso Residenziale Cappuccini Garage e posti auto coperti, pertinenti a partire da 16.000€ con DETRAZIONE IRPEF 6%

Visita il nostro sito ww.spinbau.it prevedere le piante dei garage e posti auto ancora disponibili oppure chiamaci al numero 0461/822552

20 APPARTAMENTI IN BLOCCO NEL COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



20 APPARTAMENTI IN BLOCCO

Immobiliare Spinbau propone 20 appartamenti con relativa cantina e box auto acquistabili in blocco nel Complesso Residenziale Cappuccini a Trento, gli appartamenti sono energeticamente autosufficienti grazie all'energia Geotermica la quale associata all'energia fotovoltaica offrono riscaldamento invernale e raffrescamento estivo. L'intera residenza è costruita secondo i criteri di edilizia sostenibile del Comune di Trento con livello prestazionale certificato Gold.

Attualmente i 20 appartamenti sono affittati con regolare contratto registrato, a canone convenzionato con il Comune di Trento. Oltre all'affitto la proprietà riceve un contributo provinciale con erogazione annuale.

RENDITA ANNUALE DEL 4% - TRATTATIVA PRIVATA

0461/822552

WWW.SPINBAU.IT

IMMOBILIARE SPINBAU

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi 11/b - **Tel. 0461.261081**
www.immobiliarezenari.com - segreteria@immobiliarezenari.com



POVO

In nuova palazzina vendiamo ampio appartamento ultimo piano corredato di cantina e garage doppio. Possibilità scelta finiture interne. CASA CLIMA® Bolzano Classe

Riferimento AG16



VILLAZZANO

Vendiamo casa singola composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 5 stanze, cabina armadio, 3 bagni, 2 balconi, terrazzo, hobby room, lavanderia, giardino, cantina e garage doppi **B**

Riferimento AG132



€ 445.000

TRENTO

In nuova residenza adiacente al Castello del Buonconsiglio vendiamo nuovo ampio appartamento con giardino e garage. Possibilità scelta finiture interne. Classe Energetica **A**

Riferimento AG133



TRENTO

Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato, composto da: ingresso, zona giorno, 2 stanze, bagno finestrato, balcone, cantina e posti auto condominiali.

Riferimento AG181



TRENTO

In posizione centrale con vista panoramica sulla città vendiamo attico in fase di realizzazione, possibilità scelta finiture interne. Classe Energetica **A**

Riferimento AG127



TRENTO

Vendiamo ampio appartamento, piano secondo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio 3 stanze, bagno fin., 2 balconi e cantina. Recentemente ristrutturato.

Riferimento CS1



TRENTO

In piccola palazzina con sei unità abitative vendiamo grazioso appartamento, piano intermedio, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, ampio balcone, cantina di mq 20 circa finestrata e posto auto assegnato. Prezzo interessante!

Riferimento CS2



OPPORTUNITÀ

RONCAFORT

In piccola palazzina vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, 1 stanza, bagno finestrato, posto auto e giardino di proprietà.. Spese condominiali minime.

Riferimento AG67



AFFITTIAMO UFFICIO

TRENTO

In prestigioso palazzo del centro storico affittiamo ufficio di ampia metratura a piano primo, composto da: 6 locali e 2 bagni. Annesso deposito a piano seminterrato. Da Vedere!!

Riferimento AG104



MEZZOLOMBARDO

In posizione soleggiata vendiamo terreno edificabile di 1300 mq circa con destinazione urbanistica "B3". Possibilità di realizzare due villette singole. Vera occasione!

Riferimento AG172



€ 200.000

MEZZOCORONA

Vendiamo grazioso appartamento ultimo piano con ottima esposizione, composto da: cucina abitabile, soggiorno, 2 stanze matrimoniali, doppi servizi, 2 balconi, soffitta, cantina e ampio garage. Vera occasione! Classe Energetica **C**

Riferimento AG168



AFFITTIAMO APPARTAMENTO

TRENTO

Affittiamo grazioso appartamento ultimo piano composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, stanza matrimoniale, soppalco, bagno finestrato, balcone e posto auto.

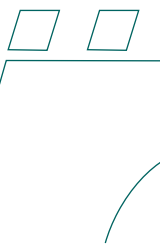
Riferimento AG183



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@case ditrento.it



TRENTO CENTRO

In piccola palazzina attico libero su quattro lati, con splendido terrazzo. Completo di posto auto coperto. Informazioni solo in ufficio! A.P.E in fase di rilascio



PIAZZA CANTORE

A piano alto servito da ascensore, ampio appartamento recentemente ristrutturato. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, due balconi, completo di cantina. Classe Energetica D 137,98 kwh/mq anno



LOCAZIONI

CENTRO STORICO

In prestigioso palazzo di recente ristrutturazione, bilocale arredato. Ingresso, soggiorno-cottura, bagno, camera e balcone. Classe Energetica B 56,67 Kwh/mq anno



CRISTO RE

Ampio miniappartamento arredato composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi e posto auto assegnato. Libero da subito. Classe energetica D



ROMAGNANO

In palazzina di recente costruzione ampio e luminoso bilocale arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibilità immediata. Classe Energetica B



VIA DEI GIARDINI

Ad ultimo piano appartamento libero su quattro lati composto da, ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, due balconi e posti auto.



TRENTO CITTA'

In palazzina di poche unità, appartamento arredato di blocco cottura. Ingresso, cucinino, soggiorno, due stanze, bagno, ripostiglio e balcone. A.P.E in fase di rilascio



MATTARELLO

Ad ultimo piano grazioso appartamento recentemente ristrutturato. Riscaldamento autonomo, basse spese condominiali. Ideale per coppia A.P.E in fase di rilascio



ZONA CERVARA

In piccola palazzina, luminoso miniappartamento con splendido balcone e bagno finestrato. Possibilità scelta finiture, completo di posto auto coperto. Classe Energetica A



TRENTO CENTRO

In palazzo storico, luminoso appartamento ultimo piano disposto su due livelli. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



PRIMA COLLINA

In piccolo contesto di pregio, appartamento a piano terra con grazioso andito esterno. Ingresso indipendente, ampia zona giorno, doppi servizi, due stanze e ampia hobby room. Riscaldamento autonomo, completo di posto auto. Classe Energetica B 59,37 kwh/mq anno.



ZONA BOLGHERA

Villa singola di ampia metratura inserita in ampio parco di 3000 mq. Informazioni solo in ufficio. A.P.E in fase di rilascio



MARTIGNANO

In residenza di prestigio, splendido appartamento di 165 mq con giardino. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, due bagni, ripostiglio, cantina e garage. Finiture personalizzabili con materiali di qualità. Splendida vista. Classe Energetica B 49,00 Kwh/mq anno



VIA PERINI

Ampio garage con comodo accesso



PRIMA COLLINA

Con splendida vista sulla città vendiamo appartamento pari al nuovo. Cucina, soggiorno con accesso al terrazzo, due camere, due bagni, balcone, garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



PIAZZA CENTA

Appartamento in città di 51 mq, ristrutturato di recente, composto da zonagiorno e cucina a vista, grande stanza, bagno. Nuovo capotetto termico 2015.

Euro 130.000



VIA MATTEOTTI In edificio riparato dal traffico cittadino, terzo piano ben esposto ad ovest, composto da soggiorno, cucinino, ampia stanza bagno e balcone. Completo di cantina

Euro 130.000



TRENTO SUD In casa ristrutturata con giardino appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, antibagno, bagno finestrato, camera matrimoniale, giardino esterno privato. Cantina e garage.

Euro 153.000



VIA SANT'ANNA Ottimo appartamento all'ultimo piano a due passi dal centro storico di Gardolo. Zonagiorno, bagno, ampia stanza, guardaroba, cantina e due posto auto di proprietà. I.P.E.: 208

Euro 95.000



VEZZANO Appartamento in centro storico, finemente ristrutturato. Composto da zona giorno, cucina a vista, due stanze, bagno finestrato eripostiglio. Termoautonomo giardino e nessuna spesa cond..I.P.E.:fr

Euro 145.000



**NUOVO
CLASSE A**

A due passi dal PARCO MELTA

In elegante edificio di prossima realizzazione e poche unità abitative, appartamenti personalizzabili in metratura e finiture, immersi nel verde accanto al nuovo parco di Melta. Basso consumo, classe energetica A. Il tutto completo di posti auto e garage. I.P.E.: fr

Informazioni in ufficio



VIA ZAMBRA Grande appartamento al terzo piano con ascensore. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre ampie camere, doppi servizi e due balconi. Garage e grande parco condominiale. I.P.E.:93

Euro 188.000



FORNACE In casa ristrutturata con ingresso indipendente a 10 minuti da Trento. Composto da ingresso, cucina a vista, soggiorno con stufa, 2 comode camere. Posto suto. Termoautonomo nessuna spesa condominiale.I.P.E.: 130

Euro 125.000



PERGINE CENTRO Appartamento a piano terra con giardino. Zona giorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno finestrato, due camere. Possibile garage interrato. I.P.E.: 87

Euro 198.000



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



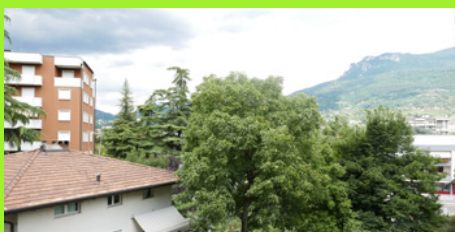
VIA GOCCIADORO Appartamento con terrazza. Composto da zona giorno, cucina a vista, due stanze, bagno finestrato ripostiglio. Nuovo impianto di riscaldamento con termo-valvole wireless, garage. I.P.E.:fr
Euro 240.000



COGNOLA
Appartamento di 140 mq più garage posti auto e cantina
200.000 euro + lavori di ristrutturazione interni.
I.P.E.:fr



Centro Storico La nuova costruzione in Via Travai è l'edificio a basso consumo energetico che offre appartamenti & uffici di metratura e finiture personalizzabili e la comodità del garage sotto casa.
VISITA IN CANTIERE - CONSEGNA 2017



CLARINA Appartamento di 125 mq composto da soggiorno, cucina abitabile, tre grandi camere, bagno per ospiti e bagno finestrato. Terzo piano, termoautonomo, posti auto e poss. garage. I.P.E.: 80
Euro 310.000



PIEDICASTELLO Grande ed elegante **NUOVO** appartamento su intero piano, soggiorno, cucina abitabile, tre camere due bagni. Giardino e garage.
I.P.E.: Classe B

Recupero fiscale 60.000 €



VIA dei GIARDINI
Appartamento luminoso composto da zona giorno, 3 stanze di cui due singole, bagno finestrato. Tre balconi. Possibilità garage e posti auto condominiali. I.P.E.:fr
Euro 215.000



SAN MARTINO In edificio di poche unità, appartamento con ampia terrazza, composto di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere matrimoniali e doppi servizi finestrati. Cantina, soffitta, possibile garage e posto auto. I.P.E.: fr
Euro 325.000



POVO - ATTICO CLASSE A+
Nuovo a **risparmio energetico**, vendiamo luminoso appartamento **ATTICO tre camere**, 2 bagni finestrati. **Vista aperta. In complesso di 6 unità.** Disponibile cantina e garage. I.P.E.: A+
Euro 470.000



POVO Ampio ultimo piano con grandi balconi, vista aperta sulla città. Si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze, ripostiglio, due bagno, termoautonomo completo di garage e cantina. I.P.E.: fr
Euro 315.000



Casa singola indipendente con ampio terreno di proprietà a 25 minuti da Trento. Completamente ristrutturata a nuovo e realizzata con grande cura e attenzione per nitidezza e materiali. Classe B. I.P.E.: 53
Informazioni in ufficio.



TRENTO Elegante e signorile villa finitura con sasso a vista, sviluppata su due livelli e immersa nel verde del parco privato di proprietà. Ristrutturata con finiture di alta qualità e pregio. I.P.E.: fr
Informazioni in ufficio



CASA LIBERTY con GIARDINO di 600 metri a TRENTO CENTRO. Composta da piano terra, primo piano e soffitta, ciascuno di circa 110 mq, cantine e autorimessa. Sottotetto recuperabile. I.P.E.: fr.
Informazioni in ufficio.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347/7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

VENDITE



**IN
ESCLUSIVA**

BOLGHERA



In palazzina di nuova realizzazione vendiamo appartamenti varie metrature con possibilità di personalizzazione – attico con terrazzo e piano terra con giardino – disponibilità di cantine, garages e posti auto di proprietà – Rif. 24/3



ZONA PONTE S. GIORGIO

Vendiamo in esclusiva casa singola anni '60 con 1000 mq di terreno circostante in zona agricola - piano terra con avvolti e garage - primo piano abitativo - sottotetto attualmente adibito a soffitta - possibile ampliamento - informazioni dettagliate in ufficio - APE in fase di rilascio - Rif. 12/V



ZONA S. PIO X

AMPIO TRICAMERE – Circondato dal verde in piccola palazzina vendiamo tricamere ad ultimo piano servito da ascensore con cucina abitabile, salone, tre camere matrimoniali, doppi servizi finestrati, ampio terrazzo e balcone – completano l'unità garage e grande soffitta – APE in fase di rilascio – Rif. 39/3



CENTRO STORICO

BICAMERE - In palazzo d'epoca nel cuore del centro storico vendiamo attico con due terrazzi – informazioni dettagliate in ufficio – Classe energetica F, IPE kWh/mq 245 – Rif. 18/2



MARTIGNANO

DUE STANZE – In piccola residenza vendiamo 2° piano ed ultimo piano – libero su quattro lati – appartamento finemente ristrutturato a nuovo nel 2010 – mq 115 – completo di n. 2 posti auto coperti in garage – termoautonomo – Rif. 44/2
Prezzo: 280.000 APE in fase di rilascio



POVO

SCHIERA DI TESTA – Vendiamo schiera di testa di ampia metratura disposta su tre livelli + piano soffitta con garage doppio e giardino – informazioni dettagliate in ufficio – APE in fase di rilascio – Rif. 5/VS



MEANO

BICAMERE – In piccolo contesto di recente costruzione vendiamo grazioso bicamere in ottime condizioni con soggiorno e angolo cottura, due camere, bagno finestrato e balcone completo di posto auto privato e garage – APE in fase di rilascio – Rif. 8/2



ZONA S. PIO X

IDEALE PER INVESTIMENTO – Vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e balcone completo di cantina – arredato e locato – APE in fase di rilascio Rif. 22/2



CRISTO RE

TRICAMERE – Vendiamo appartamento di ampia metratura recentemente ristrutturato con cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi e due balconi completo di cantina e posti auto di proprietà – esposto ad E/O – APE in fase di rilascio – Rif. 37/3



MATTARELLO

MINIAPPARTAMENTO IN ESCLUSIVA – Vendiamo miniappartamento di ampia metratura con grande balcone – secondo piano servito da ascensore – completo di posto auto privato e garage – Rif. 12/1 APE in fase di rilascio



SAN DONA'

AMPIO BICAMERE - A terzo piano – senza ascensore – vendiamo appartamento di ampia metratura da ristrutturare – composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi completo di cantina – Classe energetica C – IPE 82,20 Kwh/mq – Rif. 16/2



SOPRAMONTE

TRICAMERE – In piccola palazzina vendiamo appartamento con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio e balcone completo di soffitta, cantina, taverna, posto auto di proprietà e garage – libero su tre lati – APE in fase di rilascio – Rif. 23/3
Prezzo: 280.000 tratt.



COGNOLA

BICAMERE – In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento come nuovo con grande giardino di proprietà completo di garage e cantina – APE in fase di rilascio – Rif. 15/2



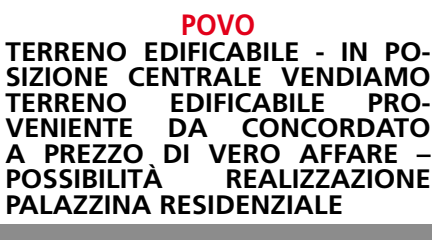
GARDOLO DI MEZZO

MINIAPPARTAMENTO – Ideale per investimento... in palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso miniappartamento con balcone completamente arredato – già affittato – con cantina e garage – termoautonomo – APE in fase di rilascio – Rif. 31/1



TRENTO – VIA MARIGHETTO

QUATTRO STANZE – In contesto di soli 4 appartamenti, vendiamo appartamento 4 stanze su due livelli, ampia zona giorno – cucina con terrazzo a sud, 3 stanze + 1 al livello superiore con ulteriore terrazzo di 50/60mq. Doppi servizi e poggiatesta - completano l'unità cantina e garage doppio - recentemente e finemente ristrutturato - Classe energetica E; IPE 221,13 kWh/mq - Rif. 3/4



POVO

TERRENO EDIFICABILE - IN POSIZIONE CENTRALE VENDIAMO TERRENO EDIFICABILE PROVENIENTE DA CONCORDATO A PREZZO DI VERO AFFARE – POSSIBILITÀ REALIZZAZIONE PALAZZINA RESIDENZIALE



CLARINA

DUE STANZE – A piano alto servito da ascensore appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, ripostiglio e due balconi completo di grande cantina e garage – ottime condizioni – possibilità realizzare 2° bagno – APE in fase di rilascio – Rif. 50/2

ZONA ROTALIANA S. MICHELE A/A TERRENI EDIFICABILI
VENDIAMO TERRENI EDIFICABILI GIÀ URBANIZZATI E PRONTI PER EDIFICAZIONE – IDEALE PER VILLETTE SINGOLE – INFORMAZIONI DETTAGLIATE IN UFFICIO RIF. 12/T.ED.

AFFITTI



PIAZZA PASI

DUE STANZE – A terzo piano mansardato **AFFITTIAMO** appartamento completamente arredato e corredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno - Disponibile dal 1° ottobre - APE in fase di rilascio - Rif. 5A/2



TRENTO SUD

BICAMERE E TRICAMERE – In nuova ristrutturazione **AFFITTIAMO** appartamenti di varia metratura ottimamente rifiniti – non arredati - disponibilità di garages, posti auto privati e cantine – Classe A - Rif. 11A/2 e Rif. 8A/3



ADIACENTE PIAZZA FIERA

DUE STANZE – **AFFITTIAMO** appartamento mansardato con soppalco composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato e ripostiglio – finemente arredato - disponibile dal 1° gennaio 2017 – APE in fase di rilascio – Rif. 4A/2

VIA BRENNERO
MONOLOCALE – In zona centri commerciali **AFFITTIAMO** monocale con balcone – completamente arredato – APE in fase di rilascio – Rif. 3A/0

PERGINE
MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** miniappartamento con balcone - arredato di sola cucina – completo di cantina – Classe G – IPE 224,363 kWh/mq – Rif. 13A/1

VILLAZZANO
MINIAPPARTAMENTO – **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento di ampia metratura con giardino privato, cantina e garage – completamente arredato – termoautonomo – richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 7A/1
Prezzo: 680

CANOVA DI GARDOLO
AFFITTIAMO appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno cieco e balcone completo di cantina – non arredato – APE in fase di rilascio - Rif. 2A/2

GARDOLO DI MEZZO
MINIAPPARTAMENTO – Ad amanti della tranquillità ed immerso nel verde **AFFITTIAMO** grazioso miniappartamento con ingresso indipendente completamente arredato – termoautonomo – canone comprensivo di spese condominiali – APE in fase di rilascio – Rif. 11A/1

PIAZZA LODRON
BICAMERE – A piano alto servito da ascensore **AFFITTIAMO** bicamere completamente arredato – centralizzato – richieste referenze – APE in fase di rilascio – Rif. 16A/2
Prezzo: 900

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



A1C129-TRENTO CITTA' in zona tranquilla **ATTICO CON TERRAZZA Euro 560.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, pogggiolo, ottime finiture, nell'interato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq.



A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00 vende appartamento a secondo ed ultimo piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, **minime spese condominiali**. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq.



A1C1132-TRENTO zona LASTE Euro 420.000,00 vende **soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata** con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda con terrazzo. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq.



A1C1291-SAN DONA' DI COGNOLA Euro 210.000,00 vende in piccola palazzina ristrutturata, spazioso e luminoso appartamento a secondo (penultimo) piano con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 2 balconi, disimpegno, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e comoda cantina. Posti auto comuni. Cl: E; IPE: 135,54 kWh/mq



A1C1174-TRENTO ADIACENZE BOLGHERA Euro 580.000,00 vendesi casa singola con giardino e bella vista sulla città. Cl: F; IPE: 279,25 kWh/mq



A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00 vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.

Cestari Suardi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



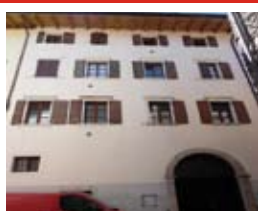
A1C1296-TRENTO SAN PIO X Euro 259.000,00 vende in piccola palazzina appartamento in buono stato e abitabile da subito. Composizione: ingresso, cucina abitabile soggiorno, balcone, 2 stanze da letto, bagno finestrato. Posto auto. CL: E; IPE: 98,22 kWh/mq.



A1C1301-TRENTO VIA PARIS Euro 218.000,00 vende recente appartamento in ottimo stato con grande giardino privato. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, disimpegno, 2 ampie stanze, bagno finestrato, cantina, posto auto e comodo garage in proprietà. Termoautonomo. Cappotto. Allarme. Cl: C; IPE: 87,15 kWh/mq.



A1C1279-CIVEZZANO Euro 115.000,00 vende grazioso appartamento in ottimo stato in piccola e tranquilla palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone ben esposto, stanza da letto matrimoniale e bagno. Possibilità garage. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,91 kWh/mq



A1C1236-MADRANO Euro 190.000,00 vende in casa storica completamente ristrutturata, appartamento in ottimo stato e composto da: soggiorno, cucina 3 stanze da letto, bagno finestrato, pogggiolo, locale studio/hobbies, cantina e 2 posti auto coperti. Termoautonomo e spese condominiali minime. Cl: D; IPE: 180,00 kWh/mq



A1C1292-TRENTO C.SO TRE NOVEMBRE Euro 375.000,00 vende luminoso appartamento accuratamente e recentemente ristrutturato con vista aperta. Composizione: ingresso, soggiorno con cucina a vista, corridoio, 2 stanze matrimoniali, 2 balconi, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, cantina e garage. Contesto tranquillo e silenzioso. Cl: D; IPE: 91,50 kWh/mq.



A1C1284-MARTIGNANO Euro 380.000,00 vende appartamento in ottimo stato all'ultimo piano di una piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone panoramico sulla città, disimpegno, 3 stanze e 2 bagni finestrati. Cantina, **giardinetto** e **garage** di 42 mq in proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 87,85 kWh/mq.



A3C1053-TRENTO DUE PASSI DAL DUOMO vende prestigioso miniappartamento disposto su due livelli, in porzione di casa finemente ristrutturata, a terzo ed ultimo piano con ascensore, composto da: ingresso, luminoso soggiorno con cucina a vista, una camera da letto matrimoniale, un bagno; al livello superiore un locale sottotetto ed un terrazzo con vista. Riscaldamento autonomo e spese condominiali contenute. Cl: D; IPE: 162,85 kWh/mq.



A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00 vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq



A2C1517-ROVERETO PIAZZA DELLE OCHE € 299.000,00 vende luminoso appartamento a piano alto, in edificio d'epoca completamente ristrutturato, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl. D; IPE: 87,42 Kwh/mq.a.



A2C1539-NOGAREDO COLLINA con stupenda vista sulla Vallagarina vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



A2C1562-ROVERETO CITTA' in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garage e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.a.

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



A2C1229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 IN PALAZZO STORICO Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



A2C1581-ROVERETO LIZZANA € 215.000,00 seminuovo appartamento ottimamente esposto con ingresso, soggiorno con cottura arredata, disbrigo, ripostiglio, bagno finestrato, 3 balconi, 2 stanze da letto. A piano interrato cantina e grande garage. Appartamento perfetto pari al nuovo. APE Classe C 118,55 KWh/mq.a.



A2C1529-ROVERETO ZONA C.SO BETTINI € 270.000,00 in casa di sole tre unità appartamento di 160 mq. commerciali posto a piano terra con giardino di circa 120 mq. composto da ingresso, ampio soggiorno con cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio. Posto auto esterno privato. Appartamento internamente da rifare. Contesto unico per zona, tranquillo e praticità a tutti i servizi Cl. D; IPE: 185,20 Kwh/mq.a.



A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!! vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl. C; IPE: 120,85 Kwh/mq.a.



A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 119.000,00 vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-arredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggolo a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. Cl. E IPE: 124,3 Kwh/ mqa



A2C1554-ROVERETO VIA GRASER vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. C; IPE: 125,25 Kwh/mq.a.

Cestari Suarai



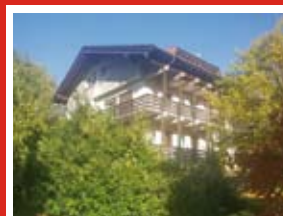
A2C1571-NOMI € 188.000,00 ULTIMO PIANO in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno.



A2C1585-ROVERETO PIAZZA CHIESA vende in palazzo dell'ottocento appartamento con 25 mq. di terrazzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, terrazzo. Cantina a piano interrato. Contesto unico, molto luminoso e soleggiato Cl. D IPE 97,67 Kwh/mq



A2C468-VOLANO € 269.000,00 !!! vende in piccola palazzina recente appartamento giorno-notte libero su tre lati composto a primo piano da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, tre balconi, a secondo ed ultimo piano: tre stanze, bagno finestrato, tre balconi. A piano interrato garage doppio con annessa cantina. Pochissime spese di condominio, termoautonomo, praticissimo a tutti i servizi. Cl. C; IPE: 108,75 Kwh/mq



A2C1592-ROVERETO COLLINA ZONA PORTE, € 250.000,00 vende in casa di 3 unità appartamento di 165 mq. con ingresso, grande salone, cucina abitabile, due stanze matrimoniali, ampia stanza singola, doppi servizi, terrazzo, balcone. Tettoia di 40 mq. per parcheggio macchine, 30 mq. di cantina e circa 200 mq. di cortile/giardino. Termoautonomo, luminosissimo e pieno di sole; no condominio. Cl. D; IPE: 145,42 Kwh/mq.a.



A2C1489-SERRAVALLE DI ALA € 209.000,00 porzione indipendente terra tetto con 6 camere da letto !! con garage di 60 mq. a piano terra, cantina e lavanderia; zona giorno a primo piano con terrazzino con splendida vista, sei camere e doppi servizi finestrati dislocati su due piani. Orto di circa 50 mq. in proprietà. Prontamente abitabile, occasione unica!! Cl. D; IPE: 143,71 Kwh/mq.a.

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - VIA DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



POVO

in villa bifamiliare vende appartamento composto da soggiorno - cucina con terrazza, giardino di mq 300, 3 camere, doppi servizi finestrati, ripostiglio, garage doppio, posto auto privato, cantina, legnaia e soffitta. **EURO 390.000,00**



ZONA CERVARA

PRIMA COLLINA DI TRENTO, vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento al primo piano di mq 125 posto su unico livello con giardino privato composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze + ampia cabina armadio, doppi servizi ripostiglio cantina. **Euro 390.000 più ampio garage**



POVO

vende VILLA in splendida posizione panoramica, di recente costruzione con impianto pannelli fotovoltaici composta da 2/3 appartamenti per un totale di mq 450 con ampio garage e giardino di mq 830. Possibilità di acquisto di dependance - stalla con terreno di mq830



COGNOLA

vende in recente palazzina appartamento di mq 130 a piano terra con mq 300 giardino, composto da ampio soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio e cantina. **Euro 420.000,00 + garage**



VIA CESARE ABBA

vende appartamento in nuova villa, Classe Energetica B+, secondo piano con ascensore, composto da soggiorno con angolo cottura e ampio terrazzo, 2 camere, servizio, cantina e posto auto privato. **Detrazione fiscale di euro 50.000,00 circa**



MARTIGNANO

villa a schiera di testa vende con doppio ingresso indipendente, pannelli fotovoltaici e per acqua calda, stufa a olle, giardino privato e garage. **Euro 420.000,00**

di Alessandro Bertotti e Christian Zamboni

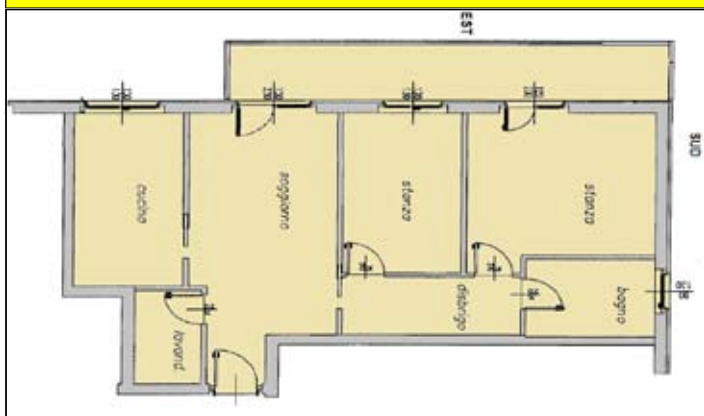


BUYER Casa
Esperienza d'impresa al vostro servizio

Via Piave, 50 - 38122 Trento
P.Iva 02337400226 - tel. 0461/093280
www.buyercasa.it - info@buyercasa.it
Alessandro cell. 340/7758486
Christian cell. 338/3836058

Buyer Casa offre inoltre un servizio completo per la ristrutturazione della tua casa. Ci occupiamo di tutte le pratiche necessarie all'inizio dei lavori e per usufruire delle detrazioni fiscali.

VENDITA APPARTAMENTO 2 STANZE 2 BAGNI
A SPINI DI GARDOLO €175.000,00



Vendesi appartamento luminosissimo con finiture di pregio di **81 mq** di superficie catastale, posto al 2° piano di 3, c/o residenza Biancospini 2 a monte del centro storico del sobborgo di Spini in Via del Loghet. Trattasi di appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, bagno finestrato, stanza singola, stanza matrimoniale e cantina (possibilità di acquisto garage). L' immobile è provvisto di cappotto termico e riscaldamento autonomo. Da vedere !

RISTRUTTURAZIONE BAGNO CHIAVI IN MANO
€5.660,00 €+ iva

- Rimozione dei rivestimenti esistenti;
- Demolizione del pavimento in piastrelle;
- Rimozione apparecchi sanitari (lavabo, bidet, wc e piatto doccia o vasca dimensioni standard);
- Assistenza muraria (scassi nelle murature, con fissaggio tubazioni e ripristino) per nr. 4 punti acqua;
- Realizzazione impianto idrico sanitario;
- Ripristini pareti dove è stato rimosso il rivestimento;
- Sistemazione sottofondo pronto a ricevere il nuovo pavimento ;
- Carico, trasporto e smaltimento a discarica di tutti i materiali di risulta dalle demolizioni e dalle lavorazioni ;
- Tutti i materiali e la mano d' opera necessari all' esecuzione delle opere indicate ai punti precedenti compresi staffe per sanitari sospesi;
- Fornitura e Posa in opera di pavimenti e rivestimenti fino a 33,00 €/mq listino POLIS (esclusi decori, listelli ed eventuali pezzi speciali);
- Fornitura cassetta sciacquone wc (interna e/o esterna);
- Fornitura e posa di Sanitari serie Colibri SOSPESI o similari;
- Fornitura e posa in opera piatto doccia ceramica fino a 70x90 e box doccia profilo bianco cristallo trasparente;
- Fornitura e posa in opera di rubinetteria serie Paffoni(miscelatore lavabo, miscelatore bidet, miscelatore esterno doccia completo di asta, doccetta e flessibile;
- Tinteggiatura con pittura traspirante idrorepellente;
- **Compilazione delle pratiche necessarie all' inizio lavori e all' ottenimento delle detrazioni fiscali.**



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

www.costruzioniangelini.it

Residenza AI FIORI BIANCHI
Trento RONCAFORT



DETRAZIONE 50%
IVA e Acquisto pertinenze



€ 179.000



€ 199.000



€ 215.000



€ 235.000



0461. 91 61 94

Via Piave, 8 TRENTO

www.costruzioniangelini.it

Residenza OLMI
Trento sud Viale degli Olmi

- pompa di calore
 - riscaldamento a pavimento
 - pannelli fotovoltaici
- 2 camere da € 225.000
3 camere da € 335.000
attico con terrazza
piani terra con giardino



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



PAGESAN

Scopri tutte le nostre proposte su: www.cedaimmobiliare.it

POVO: In posizione dominante, ampia casa a schiera composta da: soggiorno con accesso ad un terrazzo, cucina separata con giardino, tre stanze da letto, doppi servizi finestrati, ripostiglio, ampio locale openspace ad ultimo piano. Garage doppio con cantina e posto auto coperto di proprietà. Numerosi posti auto condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. P 2138

€ 440.000



LEVICO TERME: In pieno centro storico, ampio appartamento di 258 mq composto da: tre stanze matrimoniali, soggiorno, sala da pranzo, cucina, doppi servizi finestrati e ripostiglio. Ampio poggolo abitabile con vista aperta. Di pertinenza numerose cantine e cortile interno. Buono stato di manutenzione. Conteso di sole quattro unità abitative senza spese condominiali. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2155

€ 298.000



MARTIGNANO: Ampio appartamento con giardino così composto: ingresso, soggiorno, cucina separata, due stanze + studio, due bagni (uno cieco e uno finestrato), guardaroba, ripostiglio, locale caldaia, balcone e terrazzo. Garage doppio e cantina di proprietà. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2152

€ 399.000



VIA GHIAIE: Appartamento a primo piano con ascensore composto da: atrio d'ingresso, soggiorno con veranda, cucina separata, due stanze (una matrimoniale e una singola) e bagno finestrato. Termoautonomo. Discreto stato di manutenzione. Facciate e tetto nuovi. Possibilità di acquisto garage. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2137

€ 175.000



SAN ROCCO DI VILLAZZANO, RESIDENZA CAMILLA: In via Bassetti, in prossima realizzazione di 4 unità abitative, appartamenti con tre stanze, doppi servizi, cucina - soggiorno, terrazzi/giardino. Possibilità di garage doppi e posti auto. Vista a Sud. CL. ENERG. A+ - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. P 2084

€ 500.000



BOLGHERA: In via Sant'Antonio luminoso appartamento da ristrutturare a secondo piano con ascensore, così composto: ingresso, soggiorno, cucina, due stanze (una matrimoniale e una singola) e bagno finestrato. Due balconi. Soffitta di pertinenza. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2136

€ 215.000



RAVINA: In palazzina di recente costruzione, miniappartamento all'ultimo piano completamente arredato con travi a vista, composto da soggiorno con angolo cottura e accesso al balcone abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale con accesso al balcone e bagno finestrato. Ascensore, cantina e ampio garage singolo a parte a 25.000. A.P.E. in fase di rilascio.

RIF. 2121

€ 155.000



VILLAMONTAGNA: Mansarda con vista panoramica composta da tre stanze (una matrimoniale e due singole), due bagni finestrati, soggiorno e cucina abitabile. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. Di pertinenza garage doppio e cantina, possibilità di acquisto secondo garage. CL. ENERG. B - I.P.E. 46,80 kWh/m² anno.

RIF. 2103

€ 370.000



VERA OCCASIONE!

CAVALESE: In prestigiosa nuova palazzina ultimi 3 appartamenti (2/3 stanze) su 11 unità abitative, in classe energetica A. Es. 2 stanze, 2 bagni, soggiorno, cucina, balconi/giardino. Riscaldamento a pavimento. Disponibili ampi garage automatizzati con busola elettrica e cantine. CL. ENERG. A - I.P.E. 32,46 kWh/m² anno.

RIF. 896/898/900

da € 290.000



AFFITTASI a 600 €/mese

VIA DELLE FOIBE: Miniappartamento al primo piano arredato così composto: piccolo atrio, soggiorno con angolo cottura e poggolo, disbrigo, bagno con vasca e lavatrice, grande stanza matrimoniale con poggolo. Garage di pertinenza e posto auto condominiale. Termoautonomo, 50 euro al mese di spese condominiali. CL. ENERG. D - I.P.E. 132,6 kWh/m² anno.

RIF. 2153

Per info 339.7707545



AFFITTASI a 1.000 €/mese

VIA FALZOLGHER: Ampio appartamento in contesto trifamiliare composto da cucina, soggiorno con poggolo, tre stanze matrimoniali, due bagni finestrati, ripostiglio. Semiarredato. Termoautonomo senza spese condominiali. CL. ENERG. F - I.P.E. 244,03 kWh/m² anno.

RIF. 2135

Per info 339.7707545



AFFITTASI a 850 €/mese

VILLAMONTAGNA: In tranquillo contesto del 2013 di sole sette unità, appartamento al primo piano semiarredato sviluppato su tre livelli con ascensore interno composto da soggiorno, angolo cottura, una stanza matrimoniale e due stanze singole (di cui una con un piccolo soppalco), tre bagni. Cantina e posto auto esterno. CL. ENERG. A - I.P.E. in fase di definizione.

RIF. 2156

Per info 339.7707545

Il piacere di trovare casa.

NUOVA SEDE!

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 - info@cedaimmobiliare.it
0461.823004 - 340.4754331 - 333.9701273

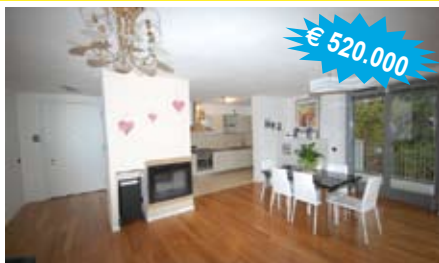
Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 520.000

VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA vendiamo signorile appartamento in bifamiliare di recente realizzazione: ingresso, ampio soggiorno-cucina, corridoio, due camere matrimoniali, stanza singola, due bagni finestrati, balcone, terrazzo, giardini, ripostiglio, cantina, garage doppio, due posti auto esterni. Classe Energetica B, Ipe 71,3 Kwh/mq anno



€ 395.000

MONTEVACCINO

vendiamo luminosa casa a schiera con spazioso giardino e terreno a frutteto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze matrimoniali, due bagni finestrati, quattro poggioni, cantina, garage doppio. Legnaia. Termoautonoma. Vista panoramica! Classe Energetica D: IPE 152,17 kWh/mq anno



€ 338.000

VATTARO, PARI AL NUOVO

IN ESCLUSIVA vendiamo porzione di casa terra-tetto libera su tre lati: ingresso, soggiorno-cucina, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia finestrato, tre camere, balcone, terrazzo, ampio giardino, cantina, garage doppio soppalcato. Finiture accurate. C.E. B+, Ipe 48,65 Kwh/mq anno



€ 335.000

POVO ZONA CENTRALE

IN ESCLUSIVA vendiamo in nuova palazzina a risparmio energetico classe A+ in fase di costruzione, luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ripostiglio, bagno finestrato, disbrigo, due camere, due spaziosi balconi, cantina, ampio garage. Scelta finiture!



€ 295.000

POVO CENTRO

IN ESCLUSIVA vendiamo in piccola palazzina, appartamento di 160 mq commerciali, composto da: spazioso ingresso, salone con caminetto, cucina abitabile, ripostiglio, due bagni finestrati, due camere matrimoniali, quattro balconi, cantina, posto auto coperto. Possibilità realizzo terza camera! APE in fase di rilascio



€ 285.000

POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con terrazzo: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze, studio/stanza, disimpegno, due bagni finestrati, due balconi, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Termoautonoma. Ape in fase di rilascio



€ 278.000

VILLAZZANO

in piccola palazzina vendiamo ampio appartamento composto da: spazioso ingresso, grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, balcone ad ovest, garage, posti auto condominiali. Zona tranquilla e soleggiata. Libero su tre lati. Ape in fase di rilascio



€ 275.000

POVO CENTRO

ZONA TRANQUILLA E SERVITA, vendiamo ampio appartamento di circa 94 mq utili: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, dispensa, due camere matrimoniali, bagno, balcone, spazioso garage, posti auto condominiali. Termoautonoma. Possibilità realizzo terza camera! Classe Energetica D, Ipe 132,64 Kwh/mq anno



€ 268.000

ZONA POVO

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ristrutturato, con giardino privato di circa 150 mq: soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, garage doppio soppalcato, posto auto esterno. Ingresso indipendente. Parzialmente arredato. Termoautonoma. Vista aperta. Classe Energetica C+, IPE 66,33 Kwh/mq anno



€ 205.000

BESANELLO

vendiamo IN ESCLUSIVA appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, ampio soggiorno con angolo studio, cucina a vista, due balconi, camera, soppalco/camera, bagno finestrato, cortiletto privato, garage doppio. Termoautonoma. Ingresso indipendente! Classe Energetica D, IPE 145,62 Kwh/mq anno



€ 180.000

CRISTO RE VICINO AL PARCO

vendiamo spazioso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno-cottura, due stanze, disimpegno, bagno finestrato, balcone, cantina, posto auto condominiale. Ottime condizioni interne. Disponibile subito! Classe Energetica D



€ 160.000

VIGOLO VATTARO

IN ESCLUSIVA nel centro storico vendiamo spazioso appartamento con TERRAZZO: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale con zona studio, camera singola, bagno, disbrigo, lavanderia, spazioso avvolto. Termoautonoma. Possibilità acquisto ulteriore avvolto! APE in fase di rilascio

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

A007: BESENELLO: MINIAPPARTAMENTO del 2002 con GIARDINO 60 mq. a SUD in piccola palazzina, ottime condizioni, ingr., soggiorno-cucina, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, balcone, ripostiglio, garage 18 mq., imp. allarme, T.A., Cl. En. D

€ 120.000



A008: PORT'AQUILA: MINIAPPARTAMENTO 54 mq. RISTRUTTURATO in palazzo storico totalmente ristrutturato nel 2000, a piano alto, ampio soggiorno-pranzo, cucinotto, disbrigo, stanza, bagno, totalmente arredato, T.A., Cl. En. D

€ 160.000



A012: COGNOLA: AMPIO MINIAPPARTAMENTO ristrutturato nel 2008, in piccola palazzina manutentata, ingresso, ampio soggiorno con balcone a ovest, cucinotto, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno f. con balconcino, ripostiglio finestrato, p.auto cond., Cl. En. C+

€ 157.000



A021: ROMAGNANO: MINIAPPARTAMENTO con GIARDINO del 2006, ingresso, soggiorno con angolo cottura e uscita sul giardino, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno, ripostiglio, ARREDATO, garage e p.auto cond., T.A., Cl. En. D

€ 145.000



A039: LIMITROFO SOPRAMONTE: AMPIO MINIAPPARTAMENTO del 1995, abitabilissimo e luminoso, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, ampio bagno f., camera matrimoniale, T.A., Cl. En. D

€ 99.000



B014: SUSA: ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En F

€ 115.000



B030 SOPRAMONTE: con GIARDINO, in piccola palazzina ampio bicamere così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, due matrimoniali. Possibilità garage. T.A., Cl. En D

€ 189.000



B031 VILLAMONTAGNA: OTTIMO QUADRILECALE con GIARDINO - TERRAZZA in recente PALAZZINA, panoramico, ingresso, cucina abitabile e soggiorno, balcone a sud con vista libera, disbrigo notte, stanza matrimoniale, giardino lastricato, stanza doppia e bagno f., p. auto e cantina, T.A., Cl. En. N.D.

€ 198.000



B033 V. DEGASPERI: LUMINOSO PIANO ALTO - ristrutturazione 2015, ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, disbrigo notte, 2 matrimoniali, balcone, bagno f. con doccia e vasca, ripostiglio, cantina f., Cl. En. N.D.

€ 250.000 + garage



B041 POVO: IN RECENTE PICCOLA PALAZZINA, soleggiata e panoramica, ingresso, soggiorno/cucina con grandi vetrate e uscita sul balcone collegato alla zona terrazzata, ripost. (trasformabile in lavanderia), disbrigo arredabile, stanza singola, camera matrimoniale, bagno f., Cl. En. A

€ 225.000



B052 VILLAMONTAGNA: PORZIONCINA INDIPENDENTE, in centro storico, a piano terra 2 ampi avvolti ad uso deposito/cantina con w.c., a primo piano, ballatoio, ingr., soggiorno con angolo cucina, 1° stanza, ampio bagno, disimpegno notte, 2 stanze letto e guardaroba. Possibilità di garage, Cl. En. N.D.

€ 140.000



B099 ZONA V. GRAZIOLI: IMMOBILE DI PREGIO - ESCLUSIVO, piano alto, FINEMENTE RISTRUTTURATO, ampio ingr., soggiorno con cucina a vista, loggia panoramica, stanza/studio, doppi servizi, ripostiglio, camera matrimoniale con cabina armadio, soffitta, elegante arredo, Cl. En E

€ 340.000



B104 BOLGHERA: RISTRUTTURATO ampio e luminoso appartamento, abitabilissimo, ingr. arredabile, zona giorno esposta a sud con grande soggiorno e cucina, balcone, disbr. notte, ripostiglio, due ampie matrimoniali, bagno f., soffitta, cantina comune, Cl. En D

€ 279.000



B107 TRENTO SUD: PIANO ALTO CON VISTA PANORAMICA ristrutturato e di ampia metratura, ingresso, luminoso soggiorno con cucinino separato, ampio balcone, disbrigo zona notte, loc. lavanderia, bagno con doccia jacuzzi, due stanze matrimoniali, cantina, p.auto cond., Cl. En E

€ 180.000



C040: S. PIO X - ZONA N.O.T.: AMPIO ULTIMO ED INTERO PIANO ampia soluzione, ingresso arredabile, sala giorno con balcone, sala pranzo con altro balcone, cucinino con dispensa, stanza bagno, 3 matrimoniali, p.auto in cortile privato, cantina e garage., Cl. En. D

€ 160.000



C004: LUNGO FERSINA: SPLENDIDO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO in pregiato condominio, 120 mq., ingr. arredabile, soggiorno, balcone a sud, cucina abitabile, disbrigo notte, ripostiglio, 2 matrimoniali, stanza armadi, doppi servizi, cantina, finiture di pregio, Cl. En. D

€ 359.000
+ p.auto coperto



C006: PERGINE: in BIFAMILIARE con SPLENDIDO GIARDINO DI 600 MQ BEN ESPOSTO, ultimo piano appartamento di 140 mq., ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, tre grandi stanze, bagno f., ripost., soffitta da 50 mq., p.auto in ampio cortile, cantina, stube, 2 garage, T.A., Cl. En. E

€ 265.000



C071 POVO: AMPIO BI/TRICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/pranzo, cucinotto, balcone, studio, disbr., ripost., 2 matrimoniali da 16 mq., secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D

€ 235.000
+ garage



C072 CASTELLER: IN EDIFICIO STORICO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, in un contesto da favola, spettacolare appartamento composto da ingresso, grande e luminosa zona giorno con vista panoramica, 2 ampi balconi, disbrigo notte, lavanderia, 3 stanze matrimoniali, doppi servizi, 2 p.auto, garage, T.A., Cl. En C

€ 379.000
+ garage



C112: P.ZZA CENTA: Luminoso appartamento 105 mq. utili, in condominio signorile, a piano alto, ingresso, soggiorno, balcone su due lati con accesso da tutti i locali, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo arredabile, stanza matrimoniale, stanza doppia, possibilità ricavo terza stanza, bagno, garage, Cl. En. C+

€ 300.000



G005: GARDOLO DI MEZZO: SOLUZIONE TERRA-CIELO da 470 mq., buone condizioni, posizione dominante, 3 livelli fuori terra da 156 mq., possibilità di ricavare 3 ampie unità indipendenti, piazzale e giardino privato, pannelli solari termici, T.A., Cl. En. G

€ 580.000



G027: TENNA: VILLA SINGOLA con 1000 mq. di giardino recintato, accesso da terrazza di oltre 30 mq. a sud, ampio soggiorno, cucina, balcone, bagno f., 2 stanze; in mansarda: bagno f., 2 stanze e ampia zona living. Box e Stube, T.A., Cl. En. E

€ 359.000



H004: MONTE TERLAGO: SPLENDIDA SOLUZIONE INDIPENDENTE del 2014, unica nel suo genere, con finiture di pregio e domotica, sviluppata su 3 livelli. Ingresso, luminoso soggiorno di 38 mq. affacciato su giardino a sud di oltre 600 mq., cucina abitabile, dispensa, 3 bagni, 3 matrimoniali (possibilità di quarta stanza), p.auto, T.A., Cl. En. C

€ 420.000



H010: VATTARO: BELLA PORZIONE LIBERA SU 3 LATI, in centro paese, da sistemare con possibilità di sopraelevazione e trasformazione in splendido DUPLEX con soggiorno, cucina abitabile, balcone a sud, bagno f., stanza, ripostiglio e sottotetto trasformabile in zona notte, avvolti, garage, T.A., Cl. En. G

€ 79.000



H013: VILLAZZANO: OTTIMA SCHIERA CENTRALE, in contesto tranquillo e dominante, con splendida vista; ingr. indip., ampio soggiorno, cucina abitabile, giardino terrazzato, zona notte con stanza singola, stanza doppia, matrimoniale con cabina armadio, 2 balconi, doppi servizi, soffitta, box doppio, T.A., Cl. En. E

€ 385.000



H035: CADINE: PORZIONE BIFAMILIARE CON 400 mq. GIARDINO in posizione dominante, ottimamente esposta, ampio soggiorno con terrazza a sud con accesso al favoloso giardino, cucina abitabile, doppi servizi, zona notte con ampia matrimoniale, stanza doppia e ampia singola. Openspace mansardato con w.c., cantina, lavanderia, garage, Cl. En. N.D.

€ 439.000



I027: V. GRAZIOLI: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq. atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (attualmente locato a 920 euro/mese). Cl. En. F

€ 409.000



tel. **348.4138358**
 info@abitatrento.it
 www.abitatrento.it

MEZZOLOMBARDO

**APPARTAMENTO
1 STANZA
€ 115.000**



**APPARTAMENTO
2 STANZE
€ 210.000**



**APPARTAMENTO
3 STANZE
€ 245.000**

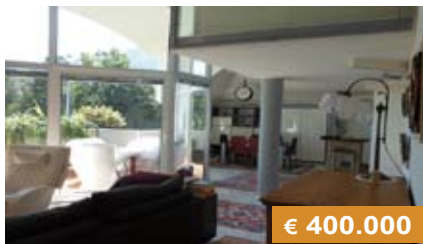


In zona tranquilla, nuova Residenza di solo 7 unità abitative, ad alto risparmio energetico. Gli appartamenti di ampia metratura con poggiali e ampi terrazzi, dispongono di riscaldamento a pavimento con caldaia autonoma e pannelli solari, fotovoltaico per le parti comuni. Ogni appartamento sarà completato con l'**arredo cucina**. Sono disponibili garage adatti per il parcheggio anche di camper e numerosi posti auto coperti. Possibilità di personalizzare l'interno con la scelta delle finiture con materiali di ottima qualità.

Classe – IPE: B+ < 60 kw/mq.a.

COMMERCIALE TRENTO LAMAR VENDESI CAPANNONE/MAGAZZINO DI MQ. 220 ALTEZZA MT. 7.50, SULLA VIABILITA' PRINCIPALE. €150.000

TRENTO SUD VIA DELLE GHIAIE



€ 400.000

ATTICO esposto a sud con terrazza con vista panoramica in prestigioso condominio di solo 8 appartamenti per scala. L'appartamento al 3° e ultimo piano finito con materiali di pregio, i pavimenti sono di marmo nella zona giorno mentre nella zona notte sono di legno, è compreso anche l'arredo cucina, è termoa autonomo, dispone di doppi servizi e zona lavatrice. **Grande zona live, 2 balconi, 2 stanze più soppalco, terrazzo e grandi vetrate dove potrai godere di una vista panoramica a sud.** Finiture comuni di pregio. Possibilità anche di garage doppio. APE in corso di definizione. **COME NUOVO.**

VILLAMONTAGNA



€ 198.000

In edificio completamente e finemente ristrutturato di solo 6 unità abitative, disponiamo di appartamento **BISTANZA**, con riscaldamento a pavimento centralizzato con contacalorie, ascensore, possibilità di scelta delle finiture. Cantina di proprietà e disponibilità di posti auto esterni e garage. Classe –IPE: A+ < 40 kw/mq.a.

MEANO GAZZADINA



€ 390.000

Appartamento duplex con zona giorno a piano secondo con terrazzo, doppi servizi finestrati, a primo piano 3 stanze, 2 balconi, ottime finiture esterne e alta qualità dei materiali, possibilità e ampia scelta delle finiture interne. Disponibili garage di varie metrature a partire da € 19.000. Ingresso indipendente. Spese condominiali minime. Classe –IPE: A < 40 kw/mq.a.

LOCAZIONI

TRENTO CORSO BUONARROTI, appartamento al secondo piano termoa autonomo con ingresso, soggiorno con angolo cottura, **2 camere**, bagno e ripostiglio. Completano l'appartamento garage e cantina. Contratto tipo "cedolare secca" **€/mese 700,00**

TRENTO VELA, miniappartamento, termoa autonomo a piano terra **con cortile e posto auto esclusivo** completamente arredato. Senza spese condominiali. **€/mese 550,00**

TRENTO ZONA CRISTORÉ - ufficio mq. 120 molto luminoso a primo piano termoa autonomo e impianto di raffrescamento, cablato e senza spese condominiali. **IDEALE PER PROFESSIONISTI.** Comprende anche posto auto di proprietà e numerosi posti auto liberi. **€/mese 850,00**

SUSA' DI PERGINE



In centro storico in immobile ristrutturato completamente sono disponibili 6 appartamenti con varie soluzioni distributive di una, due o tre stanze, soluzioni duplex con doppi servizi e poggiate. Classe –IPE: B < 80 kw/mq.a.

DETRAZIONE FISCALE

MINIAPPARTAMENTO € 131.000
 APPARTAMENTO 2 camere € 163.000
 APPARTAMENTO 3 camere € 235.000

immobiliare 2B

immobiliare 2B di Marzia Cont

Centro Storico | Via delle Orne, 28 | 38122 TRENTO
348.7267568 | immobiliare2b@libero.it

Trento - san Pio X, ultimo piano, ristrutturato nuovo: soggiorno-cottura, doppi servizi, 3 stanze, ripost., balcone, cantina. € 310.000



Trento Cristo Re, vende casa di 4 unità abitative, su 3 livelli con giardino. Possibilità recupero sottotetto. Info in ufficio



Povo, vende bella casa con 2 unità abitative e 700 mq di giardino. Bella posizione Info in ufficio



Cadine - grazioso miniappartamento con terrazzo, sogg. cottura, bagno fin. termoautonomo con garage. € 120.000

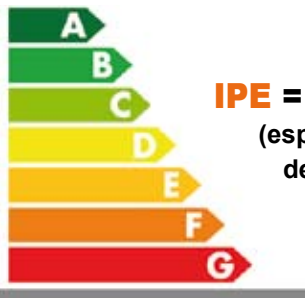
Trento, prima collina, vende importante villa indipendente con parco, su 2 piani, divisibile. Trattativa riservata.



Trento, Villazzano centro in maso ristrutturato, appartamento di 180 mq netti, 3 stanze, grande zona giorno, balcone, completo di garage e cantina.



LEGENDA CLASSE ENERGETICA



CL = CLASSE ENERGETICA

IPE = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA

(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc annuo a seconda della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

Mq = metri quadrati

Mc = metri cubi

**SE SEI INTERESSATO
AD UNO SPAZIO
PUBBLICITARIO SU**



CASEDITRENTO_e PROVINCIA

**CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA
LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948
luca.semeraro@caseditrento.it**

CASEDITRENTO

_e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare
ANNO III • NUMERO 45 • del 29/11/2016

SEDE:

EFFECI EDITORI S.A.S.
di Federici Marco
Via M. Fantì, 10 Paderno Dugnano (MI)
effeci.editori@caseditrento.it

DIRETTORE RESPONSABILE:
Emilia Bitossi

REGISTRAZIONE TRIBUNALE:
N° iscrizione ROC: 24132

REDAZIONE:
Responsabile: Marco Federici 349.4496422
Commerciale di zona: Luca Semeraro 335.1305948
Grafica: Laura Rossetti

STAMPA:

Reggiani Arti Grafiche S.r.l.
Brezzo di Bedero (VA)
Tel. 0332.546401

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. E' vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 -tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

A167 - Una Stanza - € 150.000



VILLAZZANO. Luminoso, zona giorno, angolo cottura, antibagno, bagno con doccia, stanza matrimoniale, balcone. Garage e giardino condominiale.

Classe Energetica da definire.

B232 - Due Stanze - € 225.000



POVO. Pari al nuovo Classe A, piano terra con terrazzi, ingresso, zona giorno, angolo cottura, due stanze, bagno con finestra, cantina.

Classe Energetica A

C139 - Tre Stanze - € 330.000



TRIBUNALE. Ampia metratura, piano alto con ascensore, 2 matrimoniali, 1 media, 2 bagni, cucina, soggiorno, balconi. Cantina e box ad € 40.000

Classe Energetica D.

H191 - Casa a Schiera - € 345.000



MARTIGNANO. Schiera di 150mq con vista stupenda, 3 stanze mat., 3 bagni, terrazzo, **giardino**, soggiorno e cucina. Garage. Termoautonomo.

C.E. da definire.

B058 - Due Stanze - € 110.000



VIGOLO BASELGA. Appartamento con ingresso, zona giorno, angolo cottura, due bagni, stanza matrimoniale e stanza divisa in due stanze singole, cantina.

Classe Energetica da definire.

C065 - Tre stanze - € 230.000



PERGINE. Centro storico, secondo piano, ristrutturato 2010, tre stanze, ripostiglio, bagno, cucina, soggiorno, due balconi. Garage, cantina, posto auto est.

C. E. da definire.

C525 - Tre Stanze - € 359.000



TRIBUNALE. Finiture e materiali di pregio, cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze matrimoniali, cabina armadio, due bagni. P.auto e cantina ad € 21.000.

C. E. da definire.

H001 - Casa a Schiera - € 440.000



CERVARA. Schiera, interrato con box, lavanderia, stube, p. terra con giardino, cucina, soggiorno, bagno al 1° piano, 3 camere, 2 bagni, terrazzo in mansarda.

C. E. da definire.



www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 -tel. 0461.209508 - email: vicolodelvo@intermedia-tn.it

B120 - 2 stanze - € 240.000



ZONA OSPEDALE cucina, soggiorno, 2 camere matrimoniali, 2 bagni, ampio balcone, cantina. + garage **C.E. E**

B301 - 2 stanze - € 190.000



SOLTERI, atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. **C.E. B**

I022 - 5 stanze - € 420.000



LUNG'ADIGE, ampio duplex, ingr., cucina, sala da pranzo, soggiorno, disbrigo, 5 stanze, 3 bagni f., ampio balcone, Terrazzo, cantina, 2 p. auto + garage **C.E. D**

C145 - 2 stanze - € 240.000



SAN PIO X, 140 mq, piccola palazzina, atrio, cucina, soggiorno, ampio balcone, 2 matrimoniali, 1 media, ampio bagno f. ripost., soffitta, cantina, giardino cond. **C.E. E**

C013 - 3 stanze - € 250.000



COLLINA EST ultimo piano ristrutturato, cucina, soggiorno con terrazzino, 3 camere, 2 bagni f., ampia cantina, p. auto cond. **C.E. C.**

A042 - 1 stanza - € 145.000

CENTRO STORICO mansarda a nuovo, opensapace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

A107 - 1 stanza - € 130.000

CRISTORE come nuovo, ampio soggiorno con cucinino, camera matrimoniale, bagno, terrazzino, posto auto, T.A. + Garage **C.E. D.**

B020 - 2 stanze - € 220.000

CRISTORE, ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. **C.E. D**

B198 - 2 stanze - € 335.000

COLLINA EST, nuovo., cucina/soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 130 mq di giardino, cantina e garage. **C.E. A+**

B192 - 2 stanze - € 89.000

GARDOLO, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno, ripost., balcone, + posto auto **C.E. D**

H024 - schiera - € 470.000

VILLAZZANO, schiera su 4 livelli con ampi spazi, garage, stube, cucina, soggiorno, giardino, 3 camere, 2 bagni, poggiosi, terrazzo., mansarda openspace. **C.E. C**



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

A046 - 1 stanza - € 80.000



CRISTO RÈ ingr., soggiorno/cucina, disimp., bagno f., 1 matrimoniale, p.auto + garage **C.E.E**

A061 - 1 stanza - € 80.000



VIA 4 NOVEMBRE 2° p. di 3, ingr., soggiorno, cucinino, balcone, 1 matrimoniale, bagno f., cantina. **C.E.E**

A127 - 1 stanza - € 65.000



MEANO 3° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 1 matrimoniale, 1 bagno f., 2 p.auto T.A. **C.E.E**

B037 - 2 stanze - € 95.000



BASELGA DI PINÈ come nuovo, 3°p., sud-est, ingr., sogg/cucina di 30mq con balcone, bagno f., disimp., 2 matrimoniali, cantina, p.auto T.A.+ garage **C.E.B**

B133 - 2 stanze - € 129.000



SOLTERI del 2000, 3° penultimo p., ovest, panoramico, ingr., soggiorno/cucina, balcone, disimp., 2 stanze, bagno, p.auto T.A. + garage

B134 - 2 stanze - € 200.000



VIA MILANO 1°p., ovest-est, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, 2 stanze, bagno f., ripost., soffitta. + 2 garage **C.E.F**

B708 - 2 stanze - € 195.000



MARTIGNANO a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E.C+**

C047 - 2 stanze - € 255.000



MATTARELLO ingresso, soggiorno con balcone Ovest, cucina, disimpegno, 2 camere matrimoniali con poggolo ad est, al piano superiore due stanze, bagno, terrazza a vasca + Garage **C.E.D**

C60 - 3 stanze - € 205.000



C.SO BUONAROTTI 4°p. ovest, ingr., cucina, soggiorno 3 balconi, 2 bagni, 3 stanze. Cantina **C.E.E**

C067 - 3 stanze - € 228.000



C. BUONAROTTI ultimo piano ristrutturato, ingresso, soggiorno, cucina, 3 stanze, bagno f., cantina, soffitta T.A. + eventuale garage **C.E.D**

C155 - 3 stanze - € 196.000



VIA LORENZONI 2° p., di 3, sud, ingr.,soggiorno/c ovest, ingr., cucina, soggiorno, 2 cucinini, 2 balconi, 3 stanze, bagno f., soffitta, cantina **C.E.E**

I15 - 4 stanze - € 448.000



P.DUOMO in trifamigliare, intero piano, 200 mq., ingr., cucinone, soggiorno, 2 balconi, disimp., ripost., 2 bagni f., 4 matrimoniali, cantina 40 mq., p.auto T.A. **C.E.E**

A097 - 1 stanza - € 125.000

RONCAFORT a nuovo, ingresso, soggiorno-cucina con balcone, camera matrimoniale con secondo balcone, bagno finestrato + Garage **C.E.C**

B150 - 1 stanza - € 219.000

MARTIGNANO come nuovo, soggiorno-cucina con terrazza, camera matrimoniale con primo bagno, studio, bagno, ripostiglio + Garage **C.E.D**

B416 - 2 stanze - € 230.000

BOLGHERA 2°p. di 3, a sud, ingr., cucina, soggiorno, 2 balconi, ripost., 2 stanze, bagno f., soffitta, cantina, p.auto. **C.E.E**

B024 - 2 stanze - € 168.000

PIETRASTRETTA 2° penultimo p., ovest, panoramico, ingr., cucina, 2 stanze, bagno f., soffitta, cantina, p.auto T.A. no spese **C.E.E**

B199 - 2 stanze - € 240.000

COGNOLA del 2000, c. nuovo, giardino 100 mq., cucina, soggiorno, disimp., 2 stanze, 2 bagni f., cantina, T.A. + 2 garage **C.E.D**

B236 - 2 stanze - € 149.000

VIA TAREMELLI con giardino, ingr., soggiorno, cucinino, 2 stanze, ripost., bagno f., cantina, T.A. **C.E.D**

B016 - 2 stanze - € 280.000

MATTARELLO nuovo, classe A, sud/ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo 25 mq., 2 bagni f., 2 matrimoniali, ripost., p.auto TA. + 2 garage

C169 - 3 stanze - € 243.000

COGNOLA intero piano, di 3, ingr., cucina 15 mq., soggiorno, terrazzo 30 mq., 2 bagni f., lavanderia 12 mq., 3 matrimoniali, cantina 20 mq., garage. T.A.



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera



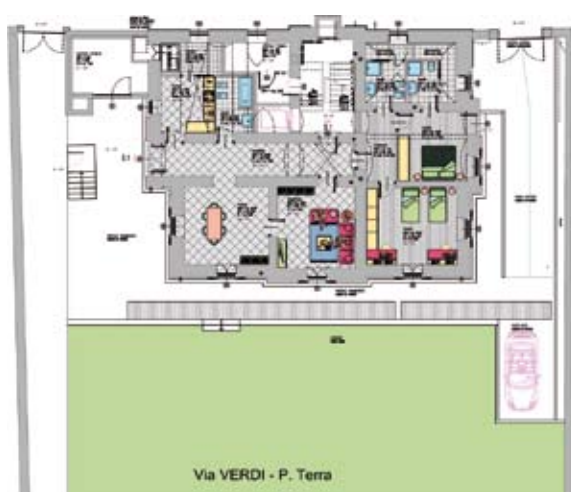
Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Trento Piazza Mosna, 19 0461.231232 - 339.6984806

Denali srl

Trento via Verdi
a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI



**Interventi con la tutela della Soprintendenza
Beni Architettonici Provincia di Trento**

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE





LAMBIASE immobiliare



LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796 info@lambiaseimmobiliare.com



PERGINE

con vista su verde, in palazzina di recente costruzione, vendo in esclusiva miniappartamento con giardino. L'immobile ha ingresso indipendente sia da porticato privato sia dal giardino di proprietà. Ingresso, zona giorno, disimpegno uso lavanderia, bagno finestrato e camera con cabina armadio con ante in cristallo. A piano seminterrato garage. Termoautonomo. Rifinito molto bene, dettagli curati e particolari. Da vedere, ottimo prezzo €120.000!



A CINQUE MINUTI DA TRENTO

in zona servita ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo, ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. Completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio. €330.000



ROMAGNANO

centro storico, in casa completamente ristrutturata di recente, vendo appartamento duplex così composto: ingresso, cucina-soggiorno, doppi servizi, due camere! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Possibilità garage. €140.000



TRENTO

VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, poggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggio condominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio. €140.000



CADINE

per amanti del centro storico, vendo porzione di casa completamente ristrutturata recentissimamente così composta: ingresso, soggiorno, cucina separata e abitabile, ripostiglio e bagno, al piano superiore ci sono due stanze grandi di cui una con cabina armadio, un altro bagno e una zona studio. Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, senza spese condominiali. Possibilità parcheggio. € 245.000



TRENTO NORD

ZONA TRIDENTE vendo ampio appartamento servito da ascensore: atrio d'ingresso, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno e ripostiglio. Poggiolo e posto auto privato coperto. Esposizione Ovest, centralizzato. Ideale anche come investimento €160.000



LEVICO

zona tranquilla e centrale al paese, vendo schiera di testa/bi-familiare nuova: l'immobile si sviluppa su tre piani totali, dove all'interno vi è un locale garage (frazionabile con cantina e lavanderia) di 75mq, a piano terra oltre al giardino si trova cucina, soggiorno e bagno (è possibile studio/stanza); a piano secondo (soffitto) ci sono tre camere da letto e un bagno. L'immobile è al grezzo, quindi sia le finiture che gli spazi si possono personalizzare secondo le tue esigenze! prezzo competitivo.

MATTARELLO

in palazzina di recente costruzione, vendo luminoso appartamento ultimo piano mansardato così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre terrazzini. Termoautonomo, possibilità garage, attualmente locato. €200.000



TRENTO CITTA'

vicino al centro storico in zona residenziale e tranquilla vendo miniappartamento in fase di ultimazione, classe prevista alla consegna: A, composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno e poggiolo. Completo di posto auto e cantina. Possibilità scelta finiture e recupero fiscale sui lavori! €220.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiaseimmobiliare.com

CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La **Residenza Castel Beseno** è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON ULTIME SOLUZIONI DISPONIBILI



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305



LA TUA CASA IN BUONE MANI!



www.edilcasacostruzioni.it



Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



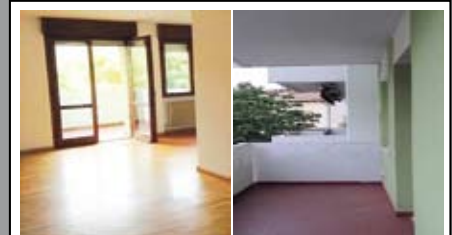
BASELGA DI PINE

Euro 149.000, vendesi ampio mini appartamento con giardino: ingresso, cucina-soggiorno, camera matrimoniale, bagno. Giardino servito anche da accesso privato. Cantina, garage e posto auto di proprietà. Termo autonomo. A.p.e. In fase di rilascio. **Rif. A16C76390**



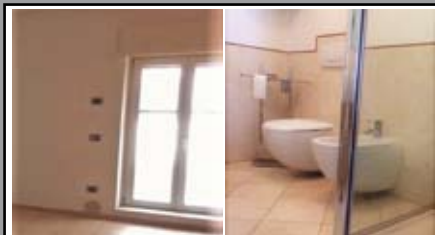
VILLAZZANO

Euro 165.000, vendesi a pochi passi dal centro, in piccola palazzina al secondo/ultimo piano, luminoso e soleggiato mini appartamento arredato, esposto a Sud: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, ripostiglio, bagno. Zona giorno/notte con grande balcone abitabile. Ottime finiture interne moderne. Termo autonomo. Posto auto in cortile privato, chiuso da cancello automatico. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76351**



CRISTORE

Euro 178.000, vendesi appartamento in palazzina con ascensore : ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, ripostiglio, balcone abitabile. Posti auto in parcheggio condominiale. Disponibile eventuale garage. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C75703**



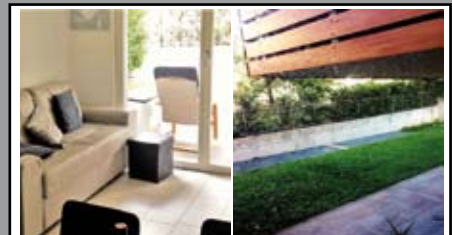
CENTRO STORICO

Euro 180.000, vendesi in palazzina storica servita da ascensore, mini appartamento, ultimo piano e ristrutturato: ingresso, soggiorno-zona cottura, camera matrimoniale, bagno. Cantina. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76382**



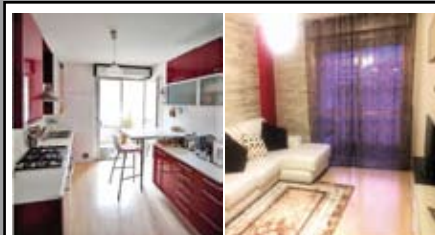
VIA MANCI

Euro 185.000, vendesi in prestigioso palazzo storico, splendido ufficio di rappresentanza, recentemente ristrutturato: ingresso, due ampi locali e bagno. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C75886**



MATTARELLO

Euro 198.000, vendesi in splendida palazzina casa clima B+, mini appartamento completamente arredato, con ampio giardino: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato. Cantina. Posti auto condominiali. Ampio garage. **Rif. A16C76372**



SOLTERI

Euro 225.000, vendesi in posizione tranquilla e soleggiata, appartamento completamente ristrutturato e servito di ascensore.: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere, due bagni, ripostiglio, due balconi abitabili. Cantina. Orto, giardino condominiale e posti auto in cortile condominiale, chiusi da cancello automatico. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76238**



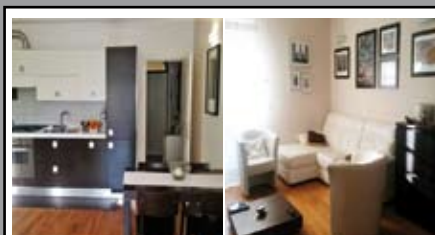
VIA VENEZIA

Euro 245.000, vendesi in piccola palazzina, luminoso appartamento, ultimo piano con terrazzi: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, cameretta/studio/guardaroba, due bagni, due terrazzi esposti a Sud e Ovest. Posti auto in cortile E giardino condominiale. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76348**



COGNOLA

Euro 289.000, vendesi in piccola palazzina, appartamento composto da: ampio ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere matrimoniali, due bagni finestrati, due balconi. Cantina e garage. Termo autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76335**



BESENELLO

Euro 285.000, vendesi elegante e luminoso appartamento con ingresso indipendente e giardino in piccola e recente palazzina: ingresso, soggiorno-cucina a vista, tre camere, due bagni, giardino su due lati, ripostiglio. Ampia cantina, garage e posto auto coperto. Termo autonomo, aria condizionata. Ottime finiture interne. A.p.e. in fase di rilascio. **Rif. A16C76397**



BESENELLO

Euro 398.000, vendesi in zona residenziale, nuova casa a schiera B+ con doppio giardino ed eleganti finiture interne: ingresso, salone, cucina abitabile, disnogo, tre camere, due bagni, studio, lavanderia, due balconi. Ottima esposizione. Riscaldamento autonomo a pavimento. Pannelli solari, impianto fotovoltaico, geotermia, sistema d'allarme con video-sorveglianza. Predisposizione raffrescamento. **Rif. A16C76344**



TRENTO SUD

Euro 800.000, vendesi moderna e favolosa villa singola circondata da ampio giardino: ingresso, salone di 65 mq, cucina-pranzo di 25 mq, tre camere, studio, balcone, due bagni. Taverna, stieria, bagno, zona relax con sauna. Centrale termica e grande garage. A.p.e. in fase di rilascio. **VERA OCCASIONE. Rif. A16C76384**

VALUTIAMO GRATUITAMENTE IL VOSTRO IMMOBILE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**

- posizione strategica
- grande visibilità
- comodità parcheggio
- spazi personalizzabili

VISIBILITÀ IMPERDIBILE

**ACQUISTA QUI IL TUO
NUOVO GRANDE
SPAZIO COMMERCIALE**



SPAZI
COMMERCIALI
FINO A
800 MQ

30
POSTI AUTO

CENTRO LIBERTY **LAVIS**

**VENDIAMO SPAZI COMMERCIALI E UFFICI DI VARIE METRATURE,
AL PIANO TERRA O AL PRIMO PIANO, CON POSSIBILITÀ
DI PERSONALIZZARE GLI SPAZI A PIACIMENTO.**

La sua ottima posizione lungo la strada statale e la vicinanza al centro storico lo rendono un punto strategico, **ideale per aprire la tua prossima attività commerciale** (bar, ristorante, negozio, ufficio). La struttura è comodamente servita da posti auto esterni e da parcheggi pubblici liberi nelle immediate vicinanze. Inoltre è facilmente raggiungibile a piedi dalla vicina stazione della Trento-Malè e dalla fermata degli autobus che si trova di fronte all'immobile.



INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



**GRUPPO
DALLE
NOGARE**
ESPERIENZA COSTRUTTIVA



ACQUISTA IL TUO APPARTAMENTO PER LE VACANZE

**SENZA SPESE CONDOMINIALI
SENZA SPESE DI MANUTENZIONE
SENZA IMIS**

CON RENDITA ANNUA GARANTITA

ESEMPIO

Acquisti un appartamento a partire da **130.000 €**

PERCEPISCI

3.900 € se non lo utilizzi per 1 anno

1.950 € se non lo utilizzi per 6 mesi

Il Gruppo Dalle Nogare, una realtà solida con un'esperienza nel settore immobiliare di oltre 50 anni, propone una selezione di immobili a reddito garantito dislocate in località di prestigio dalle Dolomiti in Trentino al Lago di Garda, tutti appartamenti già arredati, di varie metrature, con balconi o terrazzi e tanti servizi a disposizione.

PUOI INVESTIRE IL TUO CAPITALE A: CARANO - VAL DI FEMME / SAN MARTINO DI CASTROZZA / ASSENZA DI BREZZONE - LAGO DI GARDA



RENDITA ANNUA AL 3%. SICURA!

Sicura perché garantita da fideiussione fornita al momento dell'acquisto. Ogni anno riceverai puntualmente sul conto corrente la somma che hai guadagnato.



SCEGLI QUANTO FAR FRUTTARE IL TUO APPARTAMENTO!

La casa è tua. Se la abiti guadagni in salute, relax e divertimento, altrimenti guadagni tanti più soldi quanto più tempo deciderai di **affidare la gestione direttamente alla società turistica del Gruppo Dalle Nogare.**
www.clubres.com



DOPPIO GUADAGNO!

Acquistando ad un prezzo eccezionale è normale che la casa si rivaluti, ma da oggi alla rivalutazione puoi aggiungere una rendita davvero straordinaria!



BASTA UN PICCOLO ACCONTO!

Se non hai l'intero capitale subito basta un piccolo acconto iniziale, il resto puoi pagarlo in rate mensili tramite mutuo oppure puoi decidere di scalare dall'investimento la rendita annua netta che maturerai ogni anno fino ad un massimo di tre anni.

INFO e VENDITE
0461 984100 / 348 2513941
richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

SEDE
Via Giovanelli, 23
38122 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO DALLE NOGARE
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

VENDESI TERRENO EDIFICABILE IN OTTIMA POSIZIONE CENTRO A BESENELLO TRENTO



CON CONCESSIONE EDILIZIA GIÀ RILASCIATA
PER LA COSTRUZIONE DI DUE PALAZZINE RESIDENZIALI

PER INFORMAZIONI:

EDILVALSUGANA SRL TEL. 348/4760782

Martina Franzelli



MOENA Val di Fassa A 500mt dal centro di Moena Bifamiliare di recente costruzione. Circondata da giardino di proprietà, zona stube e ampio parco macchine interrato. Possibilità di acquisto per l'intero o solo di metà casa. **Posizione UNICA!!!**



SINGOLA CON 3 APPARTAMENTI A 5 minuti dal centro città soleggiatissima casa singola con 3 appartamenti indipendenti. Ampio giardino, 3 garage, cantine e grande giardino. Possibilità di aumento volumetrico. Vicina a tutti i servizi, **ideale per piu nuclei famigliari.**



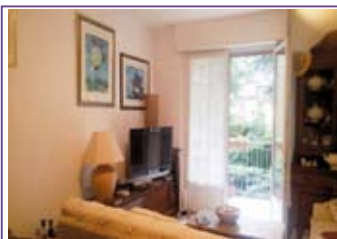
MARTIGNANO PORZIONE INDIPENDENTE Terra/cielo composta di ampio soggiorno con cucina separata, tre stanze, tre bagni, giardino, e terrazzo con invidiabile vista sulla città. Vivibile da subito!!! Completa di garage. € 365.000



SOPRAMONTE indipendente CON GIARDINO In recente contesto con entrata indipendente Grande appartamento 3 stanze, doppi servizi e locale hobby di 30 mq, il tutto circondato da giardino di proprietà di 1000mq. Esposto a sud/ovest. Completo di garage, cantina e due posti auto di proprietà. € 390.000



TRENTO CITTA' In totale ristrutturazione con classificazione A dispongo di ultimo mini appartamento e ampio due stanze con doppi servizi.. Recupero fiscale sulla ristrutturazione. **IMPERDIBILE!!!**



TRENTO ZONA BOLGHERA In Contesto curato e con lavori di manutenzione ultimati bell' appartamento di ampia metratura composto di zona giorno con cucina separata abitabile, doppi servizi, ripostiglio e 2 stanze matrimoniali. Vista verde e riservata. **DA VEDERE!!!**



MATTARELLO Ultimo piano libero su 3 lati est/sud/ovest composto da tre stanze con grande soggiorno e cucina separata abitabile. Servito di ascensore, completo di soffitta e con possibilità acquisto di uno o due garage. € 220.000



ALDENO Dispongo di alta mansarda completamente ristrutturata composta di zona giorno/cucina, 2 stanze, bagno finestrato e poggolo. Comprensiva di cantina ed eventuale magazzino a piano strada di 35mq, NO SPESE CONDOMINIALI. Possibilità di recupero fiscale!! **IMPERDIBILE! Solo € 135.000**

Tutti gli immobili hanno APE in fase di rilascio

martinafranzelli@gmail.com

349 3949721

WWW.CASEDITRENTO.IT



LA TUA CASA TRENTINA IN UN CLICK

**LEVICO TERME**

porzione di casa libera su 3 lati, disposta su 3 piani di mq 40 circa per piano; a p.terra soggiorno, cucinino, anti bagno, bagno; 1° p. 2 camere da letto matrimoniali; 2° p. soffitta, 1/3 di un terreno artigianale indiviso di mq 1300 ca. € 120.000 C.E. in corso. Rif. 445

**LEVICO TERME
ZONA CENTRALE**

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggiosi e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398

**LEVICO TERME**

Vicinanze parco in casa di tre unità vendiamo 1° piano composto da ampio ingresso-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, 3 camere, poggiosi su 3 lati, 2 posti auto esterni e giardino privato. € 190.000, C.E. "D", Rif. 385

**LEVICO TERME**

zona panoramica e soleggiata, appartamento di ampia metratura: corridoio, soggiorno-cottura, 3 camere matrimoniali (2 con cabina armadio), doppi servizi, 2 terrazze, poggioso, cantina e 2 p. auto esterni. € 175.000. C.E. in fase di realizzo. Rif. 416

**LEVICO TERME**

nelle immediate vicinanze del parco vendiamo appartamento a p. rialzato, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, lavanderia-ripostiglio e tavernetta. € 120.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 414

**LEVICO TERME**

a pochi passi dal centro, appartamento al 2° ed ultimo piano di mq 84 calpestabili, con corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza, grande garage e cantina. C.E. "C". € 120.000. Rif. 426

**ZONA PANORAMICA
E SOLEGGIATA**

appartamento con ampio corridoio-ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, 2 poggiosi, p. auto coperto, 2 cantine, p-le condominiale, Prezzo abbassato € 153.000 C.E. "G". Rif. 411

**LEVICO TERME**

centro storico in palazzina ristrutturata completamente a nuovo, di soli 2 unità, appartamento con ingresso indipendente, garage, cantina, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e poggioso, € 175000 C.E. in elaborazione. Rif. 358

**CALDONAZZO**

centro storico, in palazzina di 3 unità, appartamento da sistemare al primo piano con enorme terrazza, cucina abitabile, due grandi stanze e bagno. C.E. in elaborazione. € 75.000. Rif. 444

LEVICO TERME

in zona soleggiata e panoramica proponiamo due appartamenti identici, di cui uno con il giardino, l'altro con il poggioso, così composti: grande soggiorno-cottura, bagno finestrato, due camere, ripostiglio, garage e cantina. C.E. "B", € 220.000 caduno. Rif. 443

LEVICO TERME

fraz. Selva, grande appartamento da sistemare con ingresso, cucina abitabile, 3 stanze, atrio, due avvolti, soffitta ed orto di proprietà. € 99.000 tratt. C.E. "G". R if. 441

CALDONAZZO

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggioso, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato. € 140.000 trattabili. Rif. 428

CALCERANICA AL LAGO

nelle immediate vicinanze del lago casa singola con 2 appartamento con 800 mq di terreno privato, tutto recintato. C.E. "C". € 595.000. Rif. 425

CALDONAZZO, VICINANZE LIDO

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F". € 87.000 Rif. 394

CALDONAZZO

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

LEVICO TERME

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggioso. C.E. "F". € 95.000 tratt. Rif. 393

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO
lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, € 200.000. Rif. 422a.

LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO
terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua. € 250.000

LEVICO TERME SEMICENTRALE

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggiosi, cantina e verde condominiale. C.E. "F" € 149.000. Rif. 395

LEVICO TERME

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa e 400 mq circa di terreno agricolo. € 250.000 tratt. Rif. 418

LEVICO FRAZ.

OCCASIONE: appartamento mansardato di 100mq circa con enorme soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina e p. auto sotto la tettoia a soli € 95.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 439

ALBIANO CENTRO

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggioso, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

RONCEGNO

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G". € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374

**Agenzia Immobiliare
Levico Casa**

Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel **sito internet**www.levicocasa.ite-mail imm.levicocasa@libero.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

**LEVICO TERME FRAZ.**

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F".
Informazioni in ufficio. Possibile permuta. Rif. 384



VENDITE RESIDENZIALI - Marianna 334/1919783



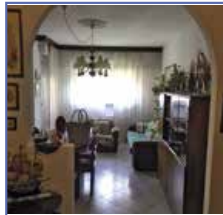
AVIO

in casa con irrisorie spese condominiali, vendesi duplex pari al nuovo. Ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura balcone. Al piano mansarda, due belle camere da letto, e bagno finestrato. Due posti auto e cantina. Parzialmente arredato. Libero da subito. € 165.000. Ape in corso - Rif. V000304



BORGO SACCO

vendesi stupendo appartamento posto a piano terra con giardino di 150 mq esposto al sole. Ingresso, soggiorno, cucina abitabile con dispensa. Disbrigo, ampio bagno finestrato. Due belle camere da letto, ripostiglio, più stanza matrimoniale con bagno privato. Possibilità garage e scelta finiture. Rif. V000290



ROVERETO, ZONA SACCO

vendesi quinto ed ultimo piano ristrutturato. Ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno con ulteriore balcone, tre camere da letto, disbrigo lavanderia, bagno finestrato. Garage e cantina. € 205.000 - Rif. V000317



ROVERETO

zona nord, vendesi mini appartamento piano alto; Soggiorno con angolo cottura; terrazzino con vista aperta. Ripostiglio, camera da letto, posto auto condominiale. € 93.000 - Ape in corso - Rif. V000318



SERRADA

vendesi appartamento posto a piano terra, riscaldamento autonomo, ben arredato, con due camere da letto. Completano la proprietà 200 mq di giardino e 4 posti auto di proprietà. Rif. V000319 - Ape in corso.



ROVERETO

posizione centrale, vendesi mini appartamento arredato, con 16 mq di terrazzo. Ingresso, soggiorno con cucina, disbrigo, bagno, ampia camera da letto. Cantina. Posti auto condominiali. € 139.000 - Rif. V000285



ROVERETO - SAN GIORGIO in palazzina con irrisorie spese condominiali, vendesi ampio appartamento, disposto su due livelli. Ingresso, cucina abitabile di 18 mq, ampio soggiorno, due grandi camere, bagno. Al piano mansarda ampio locale di 33 mq, per ulteriore stanza/ zona studio/ camera da letto. Possibilità di ricavare altre due stanze nella zona mansarda. Posti auto condominiale, e cantina condominiali. Solo € 179.000,00. Ape D



ROVERETO

vendesi mini appartamento completamente arredato. Soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto, bagno con lavatrice. Completano la proprietà cantina e garage e giardinetto privato. € 129.000 - Rif. V000301



VILLA LAGARINA, LOC. PIAZZO

vendesi casetta a schiera termo autonoma, esposta a sud. Cucina, 40 mq di soggiorno, due bagni di 8 e 12mq, 4 camere matrimoniali, 50mq di terrazzo, 35mq di stube, 35mq di garage. 150 mq di giardino. Info in ufficio. Ape in corso. Rif. V000202



SERRAVALLE

vendesi graziosa mansarda con due camere da letto. Ingresso, soggiorno con angolo cottura. Bagno finestrato con balcone, due camere da letto. Posto auto privato, garage e ampia orto. Irrisorie spese condominiali. € 180.000 trattabili - Rif. V000313. APE IN CORSO

LOCAZIONI:

ALA: affittasi bel mini appartamento arredato, con due balconi, bagno finestrato con balcone. Soggiorno con angolo cottura e balcone. Camera matrimoniale, cantina e garage. Zero spese condominiali. Ape in corso. € 400,00 - Rif. A000111

ROVERETO, centralissimo, affittasi appartamento ristrutturato, posto a 4 piano con ampio terrazzo esposto al sole. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno, ripostiglio. Ape in corso. € 650,00 Rif. A000116.

ROVERETO, centralissimo, posto a 5 piano con vista sul Castello di Rovereto, affittasi mini appartamento 50 mq. Ingresso, bagno finestrato,

camera da letto matrimoniale, cucina separata arredata a nuovo, soggiorno. Luminosissimo! € 470 mese. Rif. A00015 - APE D

ROVERETO, MARCO, affittasi luminoso appartamento in casa singola con ampio terreno. No spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato, balcone, ampio terrazzo soleggiato. Cantina e posto auto coperto. € 650,00 - Ape in corso.

ROVERETO - LIZZANA: affittasi appartamento arredato 3° piano, composto da soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, bagno finestrato, due camere da letto, cantina e garage. € 550,00 - Ape in corso

VENDITE COMMERCIALI INDUSTRIALI - geom. Zeni 349/4332721



A 2 KM DA ROVERETO vendesi capannone con 2 carriponte possibile contributo provinciale.



ROVERETO

vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



CLES OCCASIONE

vendesi/affittasi/permutilasi capannone polifunzionale 460 mq con ampie vetrate.



ROVERETO CENTRO vendesi garage/magazzino 140 mq. Rif. V000303



ROVERETO, FRONTE MILLENIUM

palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



LIZZANA

vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD vendesi capannone 1.100 mq + 450 mq uffici.



ROVERETO

centro fronte strada, con ottima visibilità. Affittasi ampio negozio con bella vetrina, totalmente ristrutturato e arredato a nuovo. Info in ufficio. ape in corso - Rif. A000118



ROVERETO

affittasi supermercato 1030 mq con licenza.



CORTEMAGGIORE PIACENZA

vendesi capannoni di diversa metratura da 3.500 a 10.000 mq. Vendita ad € 495/mq. piazzale. Rif. V000302



ROVERETO

vendesi capannoni 200 mq + 80 mq ufficio.



ROVERETO, FRONTE STRADA

vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettasi ritiro parziale permuta.

COMMERCIALE

ROVERETO CENTRO: vendesi bellissimo negozio di 110 mq.

VENDESI FRONTE STRADA due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI

TRENTO, vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

CAPANNONI

ROVERETO vendesi/affittasi uffici 50 - 70 - 100

- 200 - 300 - 500 mq.

ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.

OCCASIONE A SUD DI ROVERETO affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

OCCASIONE vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

IMMOBILI REDDITO

VENDESI IMMOBILE affittato a banca con divieto di recesso per 7 anni.

OCCASIONE FRONTE STRADA vendesi negozio 58 mq con due accessi, già locato a gelateria, solo € 89.000,00.

ROVERETO vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

VENDESI impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

VENDESI capannone affittato a POSTE S.P.A.



€ 145.000

ROVERETO CENTRO STORICO Vendiamo a piano alto con ascensore ed ottima vista, ampio miniappartamento termoautonomo in ottimo stato, 55 mq netti composto da grande soggiorno/cottura, stanza, bagno, ripostiglio e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 159.000

CENTRO STORICO Vendiamo negozio completamente ristrutturato a nuovo posto a piano terra di 85 mq, locato a persona referenziata ad euro 700 mensili. Ottimo per investimento. Per info cell. 338 7668370



€ 189.000

MEZZOLOMBARDO In palazzo storico del '500 completamente ristrutturato a nuovo vendiamo ad ultimo piano appartamento ottimamente conservato dotato di finiture signorili. Ingresso, soggiorno/angolo cottura, 2 ampie stanze, bagno finestrato, cantina. Termoautonomo. Da vedere! Per info cell. 338 7668370



€ 195.000

V.LE VERONA In zona centrale e servita vendiamo appartamento di 100 mq composto da ingresso, ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370



€ 340.000

ZONA VIA GRAZIOLI In zona molto centrale vendiamo appartamento a piano alto con bella vista e recentemente ristrutturato. Ampio soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, 2 bagni, stanza singola, ripostiglio e cantina. Per info cell. 338 7668370



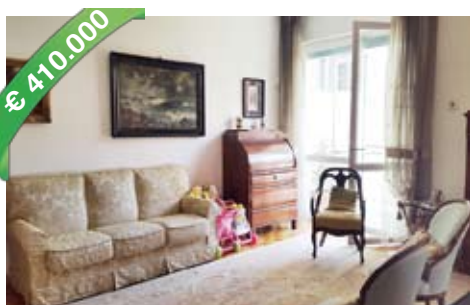
€ 354.000

ZONA P.ZZA FIERA In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a terzo piano appartamento di 170 mq con ottima esposizione composto di atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, 2 balconi e cantina. Zona molto centrale. Per info cell. 338 7668370



€ 389.000

MONTE TERLAGO In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! Per info cell. 338 7668370



€ 410.000

LUNGO FERSINA In condominio recentemente ristrutturato e dotato di ampio parcheggio condominiale, vendiamo appartamento completamente rimesso a nuovo di 150 mq composto da cucina abitabile, salone, locale lavanderia, 2 grandi stanze, 2 bagni, possibilità di creare la terza camera, ampio balcone abitabile. Completo di cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 445.000

COLLINA EST In casa trifamiliare del 2012 nella primissima collina, vendiamo appartamento di 170 mq composto da grande cucina, soggiorno, terrazza, 4 camere, 2 bagni, giardino e posto auto doppio. Possibilità acquisto garage con locale stube e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 535.000

PIAZZA VENEZIA Limitrofo al centro storico vendiamo attico con terrazzino con vista aperta, in palazzo di prestigio recentemente e completamente ristrutturato. Si compone di ampia zona giorno con cucina, terrazzo, 3 bagni, 3 stanze, lavanderia e cantina. Per info cell. 338 7668370



€ 579.000

PRIMISSIMA COLLINA A DUE PASSI DALLA CITTÀ' Vendiamo meraviglioso attico con vista eccezionale e grande terrazza. Palazzina di sole 5 unità seminuova. Appartamento ultimo piano in ottimo stato composto da ampio salone, grande cucina abitabile, 3 stanze, 2 bagni, lavanderia. Possibilità di garage singolo o doppio. Per info cell. 338 7668370



€ 845.000

LIMITROFO AL CENTRO In zona servita e panoramica a 800 metri da P.zza Venezia vendiamo signorile villa singola ristrutturata completamente a nuovo con finiture di pregio composta da abitazione di 170 mq, ampio cortile e giardino di 800 mq complessivi. Piano sottotetto di 150 mq agibili con possibilità di ricavare ulteriore appartamento. Per info cell. 338 7668370